УМБАЛ "Царица Йоанна-ИСУЛ" ЕАД, София
Договор № 221
Дата: 08.08.18г
Група: IV-2

ДОГОВОР

ЗА ОХРАНИТЕЛНА ДЕЙНОСТ

по обществена поръчка с ID № 00494-2018-0009

Днес, 08.08..... 2018 г. в гр. София между:

УМБАЛ "Царица Йоанна-ИСУЛ"ЕАД с адрес: гр. София 1527, ул."Бяло море"№ 8; ЕИК 831605806, представлявана от проф. д-р Бойко Коруков, д.м.– изпълнителен директор, наричано по-долу за краткост "ВЪЗЛОЖИТЕЛ", от една страна, и

„Еврофорс груп" ЕООД, със седалище и адрес: гр. София 1756, р-н Сдудентски, ж.к. „Дървеница", бл.19, вх. Б, ет.14, ап.82, тел.: 0885958585, ЕИК 204308136, представлявано от Борислав Бранимиров Александров - управител, чрез пълномощник Александър Гюлев, от друга страна, наричана за краткост по-долу "ИЗПЪЛНИТЕЛ", на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и в изпълнение на Решение № РД-03-31/02.07.2018 г. на Изпълнителния директор на УМБАЛ „Царица Йоанна-ИСУЛ" ЕАД за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Денонощна въоръжена охрана на имуществото, сградите и прилежащите площи на УМБАЛ„Царица Йоанна – ИСУЛ"ЕАД", се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.1./1/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да организира и осъществява денонощна въоръжена охрана на имуществото, сградите и прилежащите площи, собственост на Университетска многопрофилна болница за активно лечение "Царица Йоанна-ИСУЛ" ЕАД чрез общо 24 охранители, включително и един отговорник по охраната, разпределени в осем поста, от които пет денонощни поста и три дневни поста, както следва:

Пост № 1 – Централен вход за Спешен портал и Консултативно-диагностичен блок /КДБ/ - за служители, пациенти, студенти, специализанти и посетители – денонощен, въоръжен, стационарен с пропускателен режим и контрол на видеонаблюдението;

Пост № 2 – Централен вход на болницата за служители, пациенти, студенти и специализанти – денонощен. През редовната смяна на възложителя – стационарен с пропускателен режим, контрол на видеонаблюдението и пожароизвестителните системи, а в останалото време – обход. Обходът следва да се извършва на всеки час. Обходът се извършва вътре в лечебното заведение, от централния вход на болницата, през топлата връзка, до диагностично консултативните кабинети и обратно. В четвъртък - ден за свиждания с хоспитализираните пациенти - пропускателен режим до 20.00 часа;

Пост № 3 – Централен паркинг – денонощен, въоръжен. През редовната смяна на възложителя – стационарен с пропускателен режим, а в останалото време – обход. Обходът следва да се извършва на всеки час и да обхваща територията на централния паркинг;

Пост № 4 – Вход към Клиника по УНГ болести за служители и пациенти – дневен, стационарен с пропускателен режим и контрол на видеонаблюдението, с работно време понеделник - петък от 07.00 до 17.00 часа;

Пост № 5 – Снабдяване – денонощен, въоръжен. През редовната смяна на възложителя – стационарен с пропускателен режим, а в останалото време – обход. Обходът следва да се извършва на всеки час и да обхваща територията на вътрешния двор на лечебното заведение, територията пред и зад сградата на снабдяването;

Пост № 6 – Паркинг с вход от ул. „Майор Агов" - дневен, стационарен с пропускателен режим, с работно време понеделник - петък от 07.00 до 17.00 часа;

Пост № 7 - Вход към Административно-стопански блок за служители - дневен, стационарен с пропускателен режим, като следи и за вдигане и пускане на бариерата към входа на Административно-стопанския блок, с работно време понеделник - петък от 07.00 до 17.00 часа;

Пост № 8 – Вход от ул."Искър" и ул."Бяло море" – денонощен. През редовната смяна на възложителя – стационарен с пропускателен режим, а в останалото време – обход. Обходът следва да се извършва на всеки час и да обхваща територията от входа на ул."Искър" и ул."Бяло море" до Пост № 4.

/2/ Охраната се осъществява съгласно разработения „План за охрана на болничния комплекс".

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.2. Настоящият договор се сключва за срок от **2 /две/ години** и влиза в сила в 10 /десет/ дневен срок от датата на подписването му от двете страни.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3./1/ При осъществяване предмета на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ чрез банков превод обща месечна цена в размер на 19 267.20 лв. (*деветнадесет хиляди двеста шестдесет и седем лева и двадесет стотинки*) с ДДС. Месечната цена се заплаща срещу издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура и месечен отчет за извършената охранителна дейност.

/2/ Възнаграждението по предходната алинея се изплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отложено до 60 /шестдесет/ дни, считано от деня, последващ деня на падежа.

/3/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема ежемесечно изпълнението на извършената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ услуга, като подписва констативен протокол, удостоверяващ извършването на услугата в съответствие с договора за охрана, Закона за частната охранителна дейност /ЗЧОД/, Техническото предложение и след представяне на месечен график за работа на охранителите и ежемесечна справка за работещите охранители по договора за охрана.

/4/ Цената по ал.1 е окончателна и включва всички разходи за изпълнението на поръчката – възнаграждение, осигуровки на персонала и т.н.

/5/ Плащанията по ал.1 се извършват с платежни нареждания по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: Уникредит Булбанк,
IBAN BG62UNCR70001522794291,
BIC код BIC UNCRBGSF

IV. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА ЗА ОХРАНА

Чл.4./1/ Предаването и приемането на обекта за охрана се извършва с Предавателно-приемателен протокол - опис, подписан от представителите на страните и представляващ неразделна част от договора за охрана.

/2/ В срок до 10 /десет/ работни дни след подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да подпише протокола по предходната алинея.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.5./1/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да осъществява и организира денонощна въоръжена охрана на лечебното заведение с охранителна група в състав от общо 24 охранители, в това число и един отговорник по охраната - комендант, съгласно изготвен от него и утвърден от Възложителя План за охрана на болничния комплекс;

2. да предприеме мерки за предотвратяване на действия, целящи причиняването на имуществени вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

3. в срок до 2 часа да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за констатираните нарушения и установените предпоставки за тях, както и за предприетите действия по отстраняването им;

4. да осъществява охраната на лечебното заведение чрез служители–охранители, отговарящи на изискванията на ЗЧОД, подбрани и обучени по учебна програма, изготвена от Академията на МВР и утвърдена от директора но Национална служба „Полиция", като подсигури необходимото за това оборудване и средства за защита;

5. да подбере охранителен персонал с препоръчителна възраст до пенсионната възраст за осигурителен стаж и възраст за III-та категория труд, и да сключи и регистрира в НАП трудовите им договори;

6. да сигнализира на телефони 02/9441501; 02/9441502; 029825921; 02/9825920 V-то РПУ на МВР при констатиране на извършено престъпление на територията на охранявания обект, като предприема всички необходими действия и мерки за запазване на местопроизшествието;

7. да инструктира своите служители, изпълняващи задълженията си по охрана на целия обект, предмет на този договор, да спазват Правилника за вътрешния ред на лечебното заведение, да изпълняват писмените указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ във връзка със спецификата на различните постове, включително осъществяване на пропускателен режим на моторно-превозни средства, персонал, специализанти, пациенти, посетители и др.

8. при влизане на настоящия договор в сила да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ списък с трите имена и ЕГН на охранителите, които ще осъществяват охраната на лечебното заведение;

9. при извършена промяна в охранителния състав да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като му предостави документите по предходната точка за новите охранители;

10. да внесе гаранция за добро изпълнение в размер на **11 560.32** */единадесет хиляди петстотин и шестдесет лева, тридесет и две ст./*, представляваща 3% от стойността на договора без ДДС, със срок на валидност 45 дни след изтичане срока на договора. Гаранцията за изпълнение се освобождава след изтичане на срока на договора, в пет дневен срок, след писменото и поискване от страна на изпълнителя, освен в случаите, предвидени в Раздел VII от договора;

11. да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в случай на промяна в издадения лиценз за осъществяване на частна охранителна дейност;

12. за срока на договора да прилага и внедри допълнително предложените в техническото предложение дейности за повишаване нивото на сигурност в обекта - въвеждането на устройствата за регистриране на обхода, паник бутоните, както и допълнителните видеокамери, посредством които ще се извършва наблюдение на охранявания обект директно от денонощния оперативен център на участника, следва да бъде извършено не по-късно от 30 дни след влизане в сила на договора.

/2/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за постоянната психо-физическа професионална годност на лицата, осъществяващи непосредствената охранителна дейност, като извършва текущо обучение и курсове за повишаване на квалификацията. При

предложение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ някой от охранителите да бъде сменен, същият се сменя в срок до една седмица.

/3/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезщети ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за понесени щети (в т.ч. липси) на имущество в обекта, в случаи на несвоевременни или неправилни действия на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при доказано умишлено деяние на негови служители. Размерът на щетите се установява с констативен протокол, който се изготвя от комисия с представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Стойността на щетите се възстановява от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 30 /тридесет/ дневен срок от констатирането.

/4/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи и поддържа за срока на Договора застраховка „Професионална отговорност", в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер). При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя оригинал или нотариално заверено копие на застрахователната полица.

/5/ При щети, причинени от стихийни бедствия, както и в следствие на въоръжено нападение, при което охраната е приведена в състояние на безпомощност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи материална отговорност.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.6./1/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да определи свой представител за координиране на охранителните действия, предмет на поръчката;
2. да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свободен достъп до обекта, като по никакъв начин не огласява системата за охрана и сигурност на обекта, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – фирмените тайни на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
3. да информира писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за всички осъществени промени в обстановката на охранявания обект, имащи отношение към сигурността му, в пет дневен срок след настъпването им;
4. да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ утвърдени правилници за вътрешния ред и противопожарна безопасност;
5. да изплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ месечната стойност на услугата в размер и срокове, определени в Раздел III от настоящия договор.

/2/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да прави предложения за корекции и промени в предоставения му План за охрана на болничния комплекс, свързани с повишаване ефективността на предоставената му услуга;
2. по всяко време на денонощието да проверява изпълнението на Договора и състоянието на охранявания обект. Резултатите от тези проверки се вписват в специално заведен, номериран, прошнурован и подпечатан с печата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дневник за проверки.

/3/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма право да използва охранители и служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за цели, извън предмета на договора.

/4/ При осъществяване на дейността по охрана на обекта от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с намален охранителен състав, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да намали пропорционално месечната стойност на услугата, като за това уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 15 /петнадесет дневен/ срок, считано от деня, последващ деня на констатиране на нарушението.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.7./1/ Настоящият договор се прекратява:

1. с изтичане на срока му;
2. по взаимно писмено съгласие на страните;
3. с едномесечно предизвестие от:

а/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при системно неточно неизпълнение на задълженията по чл.5, ал.1, т.1-12 от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като в този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява гаранцията за добро изпълнение;

б/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява гаранцията за добро изпълнение.

4. при обективна невъзможност една от страните да изпълнява задълженията си по договора.

/**2**/ Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ без предизвестие, в случай че:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поддържа за срока на договора валидна застраховка „Гражданска отговорност за щети";

2. на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде отнет/неподновен необходимия лиценз за извършване на частна охранителна дейност;

3. се установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е дружество, което е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим или е лице, което е свързано с дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим.

/**3**/ В случаите на ал. 2, т.1, 2 и 3, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява гаранцията за добро изпълнение.

VIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.8. При едностранно прекратяване на договора, без спазване срока на предизвестие, неизправната страна дължи на изправната обезщетение в размер на месечната стойност на услугата.

Чл.9. Констативният протокол за нанесени щети се съставя и подписва от оторизирани представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. При отказ от подписване на една от страните, същият се подписва от двама свидетели.

Чл.10. Размерът на щетите, които се поемат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се удържат от месечните преводи по договора с едностранно писмено изявление на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.11. Страните по договора се задължават да бъдат лоялни една към друга, да не разпространяват информация, относно финансовите си взаимоотношения, както и факти и обстоятелства, които биха засегнали интересите им.

Чл.12. Изменения на клаузите по настоящия договор могат да бъдат извършвани с двустранни писмени споразумения между страните, в случаите на чл. 116 от ЗОП.

Чл.13. Споровете между страните се решават с писмени споразумения, а при не постигане на съгласие спорът се решава по реда от компетентния български съд.

Чл.14. За неуредените въпроси в настоящия договор се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Неразделна част от настоящия Договор са следните приложения:

1.Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация /План за охрана/;

2. Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Настоящият договор се подписа в два еднообразни екземпляра - по един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
Проф. д-р Бойко Коруков, д.м,
Изпълнителен директор

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
Александър Атанасов Гелев

Заличено съгл. чл. 2, ал. 2 от ЗЗЛД